

СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ЗА ЕО НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПРЗ И ОБОСОБЯВАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ УПИ С ОСИГУРЕН ДОСТЪП ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР 18126.317, 18126.1.315, 18126.1.399, 18126.1.398 ПО КККР НА С.ГУРГУЛИЦА, ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВАКАЦИОННО СЕЛИЩЕ „СОКОЛЦИ“

СТЪПКИ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА	СТЪПКИ НА ПУП И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ПО ЕО/ ПУП-ПРЗ
<p>Провеждане на консултации, съгласно чл. 19, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми</p> <p>Осигуряване на изходна информация от съществуващи източници, относно съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда, както и информация за реализирани или в процес на реализация планове, програми, ИП.</p>	<p>Набиране на изходна информация и консултации с експлоатационни дружества, държавни, областни и общински ведомства и организации и др., извършване анализ на съществуващото състояние, създава се графичната и текстова база</p> <p>Консултациите в различните фази на разработване на ПУП и ЕО с компетентните органи и с другите участници в процедурата се извършват паралелно. Същите се провеждат както по реда на ЗУТ, така и по реда на Наредбата за ЕО и включват писмени искания за изходна информация, съгласуване или становище, резултатите от които се отразяват в ПУП и/или ЕО.</p>
<p>Подготвяне на искане за преценка необходимостта от ЕО на ПУП-ПРЗ</p>	
	<p>Изработване на проект на ПУП-ПРЗ</p> <p>Изработеният проект за подробен устройствен план се съобщава по реда на ЗУТ от общината на заинтересуваните лица с обявление, което в 10-дневен срок от постъпването на проекта в общинската администрация се изпраща за обнародване в "Държавен вестник". Уведомяване на засегнатото население чрез община Момчилград</p>
<p>Внасяне на информацията за преценка необходимостта от ЕО в РИОСВ Хасково</p>	
	<p>Съгласуването на проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ</p>
<p>Получаване на Решение за извършване на ЕО за ПУП-ПРЗ от РИОСВ Хасково</p>	
<p>Обявяване на Решението за извършване на ЕО в Кметство с. Гургулица, в сградата и интернет страницата на възложителя, и на информационното табло в Община Момчилград</p>	

СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ЗА ЕО НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПРЗ И ОБОСОБЯВАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ УПИ С ОСИГУРЕН ДОСТЪП ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР 18126.317, 18126.1.315, 18126.1.399, 18126.1.398 ПО КККР НА С.ГУРГУЛИЦА, ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВАКАЦИОННО СЕЛИЩЕ „СОКОЛЦИ“

СТЪПКИ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА	СТЪПКИ НА ПУП И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ПО ЕО/ ПУП-ПРЗ
<p>Провеждане на консултации по Заданието за обхвата и съдържанието на ЕО и схемата за консултации (съгласно чл. 19а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми) със :</p> <ul style="list-style-type: none"> • РИОСВ – Хасково; • Регионална здравна инспекция -Кърджали; • Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, с център Пловдив (БД ИБР); • „Водоснабдяване и канализация“, гр. Кърджали; • „Електроразпределение Юг“ ЕАД; • Регионална дирекция по горите (РДГ)-Кърджали; • ОД „Земеделие и гори“ Кърджали; • Населението на община Момчилград, чрез Община Момчилград <p>Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка следва да бъде изпратено за съгласуване и представяне на становища или препоръки до описаните по-горе ведомства и организации . Схемата за провеждане на консултации се консултира с компетентния орган.</p>	
<p>Изработване на Доклад за ОСВ</p>	<p>Корекции на проекта на ПУП-ПРЗ в рамките на ограничителните линии , предвиденото застрояване и техническа инфраструктура, при отнемане/ увреждане на местообитания и/или местообитания на видове</p>
<p>Оценка качеството на ДОСВ За да се премине към провеждане на консултации по проекта на ПУП и изготвената Екологична оценка към него, предвид изискванията на чл.20, ал.6 от Наредбата за ЕО, провеждането на консултациите започва след положителна оценка на качеството на ДОСВ.</p>	
<p>Осигуряване на обществен достъп по ДОСВ от страна на РИОСВ Хасково</p>	<p align="center">-</p>
<p>Изработване на доклад за Екологична оценка</p>	<p>Съгласуване на ЕО с проектантите на ПУП Осигуряване на съответствие на ЕО и ПУП с основни принципи и законодателството</p>
<p>Провеждане на консултации по доклада за ЕО с всички приложения към него и по проекта на ПУП (Съгласно чл.20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка) , чрез :</p> <ul style="list-style-type: none"> - изпращане на съобщения до централните и териториалните органи на изпълнителната власт и до общинските съвети; - изпращане по пощата или чрез интернет на мнения, предложения, становища и препоръки до колектива по доклада за ЕО и до възложителя; 	<p align="center">-</p>

СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ЗА ЕО НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПРЗ И ОБОСОБЯВАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ УПИ С ОСИГУРЕН ДОСТЪП ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР 18126.317, 18126.1.315, 18126.1.399, 18126.1.398 ПО КККР НА С.ГУРГУЛИЦА, ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВАКАЦИОННО СЕЛИЩЕ „СОКОЛЦИ“

СТЪПКИ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА	СТЪПКИ НА ПУП И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ПО ЕО/ ПУП-ПРЗ
<p>- Публикуване на съобщение в интернет страницата на Възложителя за провеждане на консултации, което ще съдържа:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● информация по чл.8а, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка , както и информация за одобряващите и прилагащите плана органи; ● място с публичен достъп и време за запознаване с проекта на плана (https://www.rodopastroy.com), ЕО и материалите към нея. ● срок за изразяване на становище, който не може да бъде по-кратък от 30 дни ; ● начин на изразяване на становище, който не може да бъде само чрез интернет или други електронни средства; <p>Консултациите по изготвения ДЕО ще се организират така, че да осигуряват достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по доклада за ЕО, с проекта на плана/програмата и с нагледните материали по всяка от оценяваните алтернативи, експерт или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, за предоставяне на разяснения на място, приемане на изразените в срок становища²</p> <p>Изпращане на съобщението за консултациите до:</p> <ul style="list-style-type: none"> • РИОСВ – Хасково (като на РИОСВ ще бъде предоставена и документацията по ЕО с приложенията към нея и проекта на ПУП-ПРЗ и на хартиен и на електронен носител); • Регионална здравна инспекция -Кърджали; • Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, с център Пловдив (БД ИБР); • „Водоснабдяване и канализация“, гр. Кърджали; • „Електроразпределение Юг“ ЕАД; • Регионална дирекция по горите (РДГ)-Кърджали; • ОД „Земеделие и гори“ Кърджали; • Община Момчилград <p>В случай на постъпване на повече от две мотивирани негативни становища или предложения за алтернативи, отразени в доклада за ЕО или при провеждане на консултациите по чл.20 от Наредбата за ЕО, ще бъде проведено обществено обсъждане, на основание чл.21, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО, при спазване на изискванията на чл.21, ал.2 от Наредбата за ЕО, а именно:</p> <p>- възложителят уведомява писмено директора на РИОСВ-Хасково, както и органите, участвали в консултациите, за наличието на обстоятелствата по чл.21, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО, като определя мястото, датата и часа за провеждане на срещата за общественото обсъждане, както и за мястото за публичния достъп и срока за запознаване с проекта за плана/програмата, доклада за ЕО с всички приложения и материалите към него;</p>	<p>Осигуряване на техническа възможност за запознаване с материалите по доклада за ЕО, с проекта на ПУП –ПРЗ и с нагледните материали по всяка от оценяваните алтернативи;</p> <p>Осигуряване експерт или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;</p> <p>Приемането/Неприемане и отразяване на изразените в срок становища в ПУП-ПРЗ и ЕО</p>

СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ЗА ЕО НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПРЗ И ОБОСОБЯВАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ УПИ С ОСИГУРЕН ДОСТЪП ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР 18126.317, 18126.1.315, 18126.1.399, 18126.1.398 ПО КККР НА С.ГУРГУЛИЦА, ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВАКАЦИОННО СЕЛИЩЕ „СОКОЛЦИ“

СТЪПКИ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА	СТЪПКИ НА ПУП И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ПО ЕО/ ПУП-ПРЗ
<p>- възложителят уведомява писмено лицата, представили становище по чл.21, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО, и по своя преценка може да уведоми писмено и други лица, органи и организации за срещата за обществено обсъждане;</p> <p>- срещата за общественото обсъждане се провежда след приключване на консултациите по чл. 20, ал. 1 и се ръководи от възложителя или от упълномощено от него длъжностно лице;</p> <p>- възложителят осигурява присъствието на срещата на представител на проектантския колектив, на ръководителя и на независимите експерти, като те запознават накратко присъстващите с проекта на ПУП и съответно с резултатите от извършената ЕО;</p> <p>- за общественото обсъждане се води протокол от лице, определено от възложителя; протоколът се подписва от представителя на възложителя и от протоколиста и към него се прилагат писмените становища, предоставени предварително или по време на обсъждането;</p> <p>- лицето, водещо протокола предоставя материалите с резултатите от общественото обсъждане на възложителя в срок 3 дни от датата на срещата.</p>	
<p>Съгласуване с Възложителя на мерки по наблюдение и контрол от въздействието на ПУП – ПРЗ върху околната среда и отразяването в ЕО.</p>	
<p>Приемане/Неприемане и отразяване на изразените в срок становища по изработената ЕО Допълване на доклада за ЕО , при необходимост и отразяване на становищата и мненията в ЕО и, получени в резултат от проведените консултации (в т.ч. от общественото обсъждане, ако е проведено такава) с компетентния орган , други заинтересовани органи , обществеността и трети лица, които могат да бъдат засегнати от реализацията на ПУП-ПРЗ</p>	<p>Коригиране на проекта на ПУП и ЕО при необходимост , съобразно резултатите от ДОСВ и изводите в ЕО и постъпилите мнения и предложения по време на проведените консултации</p>
<p>Възложителят предоставя на РИОСВ-Хасково и на обществеността чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин достъп до проекта на плана/програмата и до съпътстващата го документация, включително до резултатите от консултациите с обществеността, информация за което предоставя към Искането за издаване на становище по ЕО по чл.23, ал.1 от Наредбата за ЕО.</p> <p>Внасяне на окомплектовано Искане за издаване на становище по ЕО по чл.23, ал.1 от Наредбата за ЕО, към което са приложени:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. доклада за ЕО с всички приложения към него и нетехническо резюме - в един екземпляр на хартиен и електронен носител; 2. документация за резултатите от консултациите с обществеността и със заинтересувани и засегнати органи и лица, в т.ч. справка с мотиви за приемане или не на получените мнения и предложения, както и мотивите за възлагането/отказа от възлагането на допълването или преценяването за продължаване на консултациите по смисъла на чл. 22 на Наредбата за ЕО. 	
<p>Издаване на становище от РИОСВ Хасково за съгласуване на ЕО</p>	

СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ЗА ЕО НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПРЗ И ОБОСОБЯВАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ УПИ С ОСИГУРЕН ДОСТЪП ЗА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР 18126.317, 18126.1.315, 18126.1.399, 18126.1.398 ПО КККР НА С.ГУРГУЛИЦА, ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВАКАЦИОННО СЕЛИЩЕ „СОКОЛЦИ“

СТЪПКИ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА	СТЪПКИ НА ПУП И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ПО ЕО/ ПУП-ПРЗ
Публикуване на становището на РИОСВ Хасково на интернет страницата на възложителя, община Момчилград, кметство с.Гургулица	
ЕО Подпомагане на Възложителя за изработване на обобщена справка по чл.29, ал.1 от Наредбата за	
Преди одобряването на ПУП, внасяне на обобщената справка в РИОСВ, включваща анализ на : - Съответствието на ПУП с резултатите и препоръките от ЕО и становището по ЕО ; - Съответствието на проекта на ПУП с обосновата в становището по ЕО алтернатива ; - Степента, в която мерките за предотвратяване на негативните последици за околната среда са предвидени в ПУП	
Получаване становище от РИОСВ Хасково за приемане на справката	
	Одобряване на ПУП ПУП се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет.
ЕО. Наблюдение и контрол при прилагането на плана съобразно изискванията в Становището по	

Дата: 08.06.2023 г.

РОДОПАСТРОЙ “ООД.....

/ Исмаил Ибрахим Ибрахим /