

До:  
РОДОПАСТРОЙ ООД  
ГР. МОМЧИЛГРАД, УЛ.  
ГЮМЮРДЖИНСКА 45

Лице за контакт: Георги Сендов  
Тел. номер: 032303253  
Изх. № 4431171 Дата: 04.11.2020

**Съгласуване на Задание за ПУП по чл. 128а от ЗУТ с предоставяне на необходими данни и предписания.**  
№ 4431171

Във връзка с постъпило заявление с вх.№ 8905364/21.09.2020 г. за съгласуване на Задание, необходимо за изработването на ПУП; за имот/и 18126.1.398;18126.1.399;18126.1.315;18126.1.317 в землището на с. Гургулица с ЕКАТТЕ 18126 , Община Момчилград , и

като се взеха предвид, считано към датата на депозиране на горното заявление, параметрите на съществуващите енергийни обекти, техния вид, местоположение и сервитутни зони, се предоставя следната информация разработване/ изменение на ПУП по смисъла на чл. 128а и следващите от Закона за устройство на територията:

**I.** Ограничения на ползването върху заявления/те имот/и от съществуващи сервитути/ отстояния, възникнали във връзка с изграждането или съществуването на енергийни обекти от разпределителната мрежа, съобразно изискванията на Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти:  
има поради съществуването / изграждането на:  
ВЛ 20 kV , извод "Равен"

**II.** Допълнителни данни, които трябва да се съобразят при изработването на ПУП:

1. Необходимост от изграждане на площадков енергиен обект в имота, за който се разработва ПУП (трафопост, възлова станция или друго):

При разработване на ПУП да се предвиди място за изграждане на площадков енергиен обект, при следните параметри:

- местоположение в имот 18126.1.315

- застроена площ застроена площ трафопост 20/0,4 kV със застроена площ 8,75 кв.м. /2,5м x 3,5м/;

- сервитут - сервитут съгласно Приложение 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 от НАРЕДБА № 16 от 9.06.2004 г. за

сервитутите на енергийните обекти - Около външните стени на сградата на ТП или стените на КТП – сервитутни ивици с широчина: - към стени с врати за трафокилии - 4,5 m; - към стени с врати за уредба СН и НН - 2,5 m; - към стени без обслужващи врати - 1,5 m.

2. Точка на присъединяване към електроразпределителната мрежа,съответстваща на заявената мощност 650.00 kW, е

ст.222 , извод СН "РАВЕН" , подстанция "МОМЧИЛГРАД"

**Забележка:**

При изготвянето на план-схема към ПУП, отразяваща електроснабдяването на имота, да се спазят изискванията на чл.67 от ЗУТ

3. Необходимост от разработване на парцеларен план за изграждане на съоръжения на техническата инфраструктура за обекти извън границите на урбанизирани територии

Парцеларният план трябва да е влязъл в сила преди сключване на договора за присъединяване към електроразпределителната мрежа.

### III. Информация за следващи стъпки:

1. След изготвяне на проект на ПУП, придружен от специализирани схеми, съдържащи информация за вида, размера и техническите характеристики на елементите на техническата инфраструктура (включително план-схема, отразяваща електроснабдяването в имота и възникващите сервитутни зони на енергийните обекти), същият следва да бъде съгласуван с "Електроразпределение Юг" ЕАД, КЕЦ Момчилград

2. След заявяване на проучване на условията и начина на присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа, чрез: 1. Виза за проектиране, заявена по реда на чл. 140а, ал.1 от ЗУТ или 2. Писмено искане за проучване по реда на чл.4, ал.1 от Наредба №6, ЕР Юг ще предостави необходимата информация за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа.

**Настоящата информация за разработване на ПУП важи за срок от една година от датата на издаването ѝ.**

За "Електроразпределение Юг" ЕАД

Георги Сендов  
Ръководител на група 1

Стефан Йочков  
Ръководител КЕЦ Момчилград



2-4431171-409978

